

Der Bürgermeister



Bürgerinformation Nr. 99

Liebe Brokstedterinnen, liebe Brokstedter,

Der Frühling kann kommen. Regen hatten wir genug. Der Grundwasserspiegel ist erstmals seit einigen Jahren wieder auf ein normales Niveau gestiegen. Wenn nun auch die Wärme kommt, wird die Natur aus ihrem Winterschlaf erwachen. Die „bösen Geister“ haben die Brokstedter schon mal beim Biikefeuer vertrieben.

Nicht alle könnte man meinen, wenn man die kontroverse Diskussion über die **Unterkunft für Geflüchtete** am Freibad verfolgt. Seit 2015 kommen vermehrt Flüchtlinge nach Deutschland. Durch den Krieg in der Ukraine hat sich die Situation weiter verschärft. Aufgefordert von der Landesregierung, die im Extremfall die Belegung von Sporthallen anordnen muss, aber auch von Menschen aus Brokstedt (was macht Brokstedt eigentlich für Geflüchtete?) entschloss sich die Gemeindevertretung bereits in 2022 am Freibad, damals noch Mobilheime zu errichten. Man hatte dabei den Gedanken der Nachhaltigkeit fest im Blick. Was passiert, wenn der Flüchtlingsstrom abebbt? Die Förderung dieser Unterkünfte sieht eine 4 – jährige Bindungsfrist vor. Danach sollen die Räumlichkeiten den Brokstedtern zur Verfügung stehen, was angesichts des leergefegten Wohnungsmarktes wünschenswert ist. Für größere Besuchergruppen gibt es keine Unterbringungsmöglichkeiten.

Das Gebäude wird 2 x 4 Zimmer erhalten, die mittig durch einen Gemeinschaftsraum mit Kochgelegenheit getrennt sind. Der Bedarf liegt hauptsächlich bei der Unterbringung von Familien. Die aus fördertechnischen Gründen bedingte Fertigstellung der Wohnungen bis zum 31.10.24 ist sehr sportlich.

Blackout

Die Gemeindepolitik hat die Winterpause genutzt, erste Informationen für einen sogenannten „Blackout“ (Schwarzfall) zusammenzutragen. Auch wenn die Wahrscheinlichkeit sehr gering ist, dass der Strom über mehrere Tage weg bleibt, wollen wir darauf vorbereitet sein. Die Bürger sollen einen Handzettel mit Ansprechpartnern in ihrer Nähe bekommen. Es sollen Anlaufstellen benannt werden, die für eine Notstromversorgung hergerichtet sind. Ganz wichtig ist auch, dass jeder selbst weiß, wie er sich vorbereiten muss. Die Überschwemmungen in Niedersachsen, einem ähnlich platten Bundesland wie Schleswig-Holstein, haben gezeigt, dass auch diese Katastrophenszenarien mit betrachtet werden müssen.

Grundsteuerreform

Die ersten Bescheide über den Grundsteuerwert aufgrund der mit Stichtag 01.01.2022 abgegebenen Erklärungen sollten die Eigentümer erreicht haben. Ich werde hin und wieder gefragt, ob man gegen





den Bescheid Widerspruch (4-Wochenfrist) einlegen sollte. Ein Anhaltspunkt könnte der von Finanzamt ermittelte Grundsteuerwert sein. Liegt er unter einem möglichen Verkaufspreis der Immobilie scheint die Bewertung realistisch und man sollte nicht widersprechen. In einem Widerspruch müsste man dann eine entsprechende Begründung des Widerspruchs darlegen. Unbedingt einen Widerspruch prüfen, sollten die Eigentümer von Grundstücken innerhalb der Ortsgrenzen (Innenbereich), die aufgrund ihrer Größe und der Belegenheit (z.B. Dörnbek ab Einmündung Schützenpark bis zum Ortsausgang Richtung Willenscharen) dem Außenbereich zugeordnet werden. Der Bereich der Wohnbebauung darf dann nur mit 30 EUR pro qm (Wohnbebauung im Außenbereich) bewertet werden. Hier hat das Finanzamt offenbar den Bodenrichtwert für Wohnbebauung in Brokstedt mit 140 EUR pro qm verwendet.

KlimaDialog Brokstedt: Bienenweide für Brokstedts Gärten

Auch in diesem Jahr verteilt ein fleißiges Team wieder kostenlos Saatgut für insektenfreundliche Blühstreifen oder eine kleine Blühwiese im heimischen Garten. Unsere Saatgutaktion feiert damit bereits ihren dritten Geburtstag und richtet sich wie immer an alle Brokstedter Privathaushalte.

Über das große Interesse in den Vorjahren freuen wir uns sehr, denn Blühwiesen bieten Insekten Nahrung, verbessern die Bodenqualität und binden zusätzlich auch noch CO₂. Ganz nebenbei sind sie was fürs Auge und machen unsere Gärten bunter.

Die Saatgutausgabe startet in diesem Jahr am Gründonnerstag, **den 28. März, von 16-19 Uhr im Umwelthaus Brokstedt**. Weitere Ausgabetermine folgen in Kürze und werden über die üblichen Kanäle veröffentlicht, z.B. unter <https://www.gemeinde-brokstedt.de/termine/>.

Die Abgabemenge ist aufgrund der großen Nachfrage auf 20 qm je Haushalt begrenzt. Die Ausgabe erfolgt wie immer kostenlos, wir freuen uns aber jederzeit über einen Beitrag für unsere Spendenkasse, mit dem ihr die Aktion unterstützen könnt.

Für weitere Infos oder Fragen steht das Projektteam unter bienenweide_brokstedt@web.de zur Verfügung.

Zauberwald und Außengelände Kita

Etwas Sorge macht uns die schlechter werdende finanzielle Ausstattung der kommunalen Familie. Die Umsetzung der vielen tollen Ideen aus unserem gemeinsam erarbeiteten Ortsentwicklungskonzept darf einfach nicht an der von uns nicht verschuldeten Finanzsituation scheitern. Da die Gestaltung des Kindergartenaußengeländes nicht länger auf die Geldzuwendungen des Landes und des Bundes warten kann, ziehen wir die Maßnahme vor und versuchen sie mit eher regionalen Mitteln umzusetzen.

Während wir die dunklen Wintertage noch genutzt haben mit einem Archivtag im Multifunktionsraum, dem Brokstedtfilm von 1957 und etlichen zeitgenössischen Dokumenten, für das Sammeln und Pflegen unserer Vergangenheit zu werben, geht es am **Ostersamstag ab 18.00 Uhr** wieder auf den Sportplatz zum **Osterfeuer**. Unbedingt besucht werden sollten die wieder zahlreichen interessanten Veranstaltung von Mile im Kultur(t)raum oder Open Air auf dem Schulhof.

Frohe Ostern

Ihr Bürgermeister

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ulrich Helm".

