

NIEDERSCHRIFT Brok BWA/002/2020

der ordentlichen öffentlichen Sitzung des Bau- und Wegeausschusses am 23.05.2020

Beginn der Sitzung: 10:00 Uhr

Ende der Sitzung: 12:30 Uhr

Teilnehmerinnen und Teilnehmer

Vorsitzende/r

Herr Walter Frömming

Protokollführer

Mitglieder

Frau Kerstin Ritter

Herr Arndt Wittorf

bürgerliche Mitglieder

Herr Detlef Grandt

Herr Carsten Kohn

stellv. bürgerliche Mitglieder

Herr Uwe Reuter

von der Verwaltung

Herr Clemens Preine

Bürgermeister

Nicht anwesend:

Mitglieder

Herr Gerald Schlumbohm

fehlt entschuldigt

stellv. bürgerliche Mitglieder

Herr Thomas Stachowski

fehlt entschuldigt

Gäste

Frau Bettina Jung-Clausen (zeitweise)

Herr Vincent Stotz (zeitweise)

Herr Reinhard Kickbusch (zeitweise)

Herr Fred Lehwald (zeitweise)

Herr Enrico Brockelmann (zeitweise)

Herr Manfred Petermann (zeitweise)

1 Bürger

Tagesordnung:Öffentlicher Teil

- 1 . Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 . Verpflichtung neuer Mitglieder des Ausschusses durch den Vorsitzenden
- 3 . Genehmigung der Tagesordnung, evtl. Dringlichkeitsvorlagen und -anträge
- 4 . Einwendungen gegen das Protokoll vom 10.02.2020
- 5 . Begehung der gemeindlichen Liegenschaften zur Ermittlung des Bauunterhaltungsbedarfs
 - a) Kindergarten
 - b) Klärwerk
 - c) Sportlerheim
 - d) Bürgerstuben
 - e) evtl. bedarfsorientierte Objekte, neuerworbene Liegenschaften, Straßen und Wege
- 6 . Bei Bedarf: Inaugenscheinnahme von schadhaften Bürgersteigen im Gemeindegebiet aufgrund von Mängelmeldungen
(s. Protokoll der BA-Sitzung vom 10.03.2020, TOP 11)
- 7 . Einwohnerfragestunde
- 8 . Verschiedenes

Tagesordnungspunkt 1:**Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet um 10.00 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladungen form- und fristgerecht ergangen sind und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Tagesordnungspunkt 2:**Verpflichtung neuer Mitglieder des Ausschusses durch den Vorsitzenden**

Verpflichtung neuer Mitglieder durch den Vorsitzenden. Der Vorsitzende verpflichtet das neue stv. bürgerliche Mitglied Uwe Reuter. Auf den obligatorischen Handschlag wird aufgrund der Coronaauflagen verzichtet.

Tagesordnungspunkt 3:**Genehmigung der Tagesordnung, evtl. Dringlichkeitsvorlagen und -anträge**

Die Tagesordnung wird genehmigt.

einstimmig beschlossen

Tagesordnungspunkt 4:**Einwendungen gegen das Protokoll vom 10.02.2020**

Es werden keine Einwendungen vorgebracht.

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

Tagesordnungspunkt 5:

Begehung der gemeindlichen Liegenschaften zur Ermittlung des Bauunterhaltungsbedarfs

a) Kindergarten

b) Klärwerk

c) Sportlerheim

d) Bürgerstuben

e) evtl. bedarfsorientierte Objekte, neuerworbene Liegenschaften, Straßen und Wege

a) Kindergarten:

- **Neubau:**

- Die Sanierung des Wasserschadens ist abgeschlossen. Ein großer Teil der Kosten wurde von der Versicherung übernommen.
- Frau Jung-Clausen erläutert die Auflagen durch die Corona Krise.
- An einer Außenwand im Eingangsbereich ist stellenweise der Putz abgeplatzt: Das Mitglied und Maurermeister Carsten Kohn erklärt sich bereit, den Schaden unentgeltlich zu beheben.
- Die 2 Ständerbalken vor dem Eingang müssen weiter beobachtet werden

- **Altbau:**

- Heizung Altbau läuft jetzt relativ störungsfrei. Die Regelung erfolgt nur noch manuell. Am Abgasrohr hat sich im Deckenbereich ein Wasserfleck gebildet. Der ist jedoch völlig trocken. Weiter beobachten.
- In der Lernwerkstatt fehlt am Notausgang ein Ausstiegstritt. Der BM beauftragt eine geeignete Firma mit der Herstellung. Evtl. muss der Parkplatz vor dem Fenster verkleinert werden.
- Im Flurbereich ist eine Leuchte defekt. Der BM beauftragt Fa. Stange mit der Reparatur.
- In der Grünen Gruppe ist eine Glasscheibe defekt. Die Reparatur ist bereits veranlasst.
- Der Notausstieg in der grünen Gruppe ist wegen des direkt angrenzenden Privatgrundstückes problematisch. Es soll eine Lösung mit Hilfe des Brandschutzexperten des Kreises Steinburg gefunden werden.

b). Klärwerk

- Die Reparatur der beiden Klärbecken ist auf den Weg gebracht.
- Die Infrarotprüfung der elektrischen Anlagen wurde durchgeführt.

- Die wildwachsenden Gehölze in der Klärschlammvererdungsanlage wurden entfernt.
- Es wird über eine Erweiterung der Photovoltaikanlage auf dem Dach und eine weitere Anlage am Südwestzaun diskutiert. Sollte über den Umweltausschuss eingebracht werden.

c) Sportlerheim

- Der Filter an der neuen Heizungsanlage ist repariert.
- Die teilweise überhängenden Kiefern im Eingangsbereich wurden beschnitten.
- Der zwischengelagerte Grasschnitt an der Nordseite des Sportplatzes hat zu einer Beschwerde eines Bürgers wegen Geruchsbelästigung geführt. Der Grasschnitt wird wöchentlich abgeholt. Der Platzwart wird versuchsweise ein Mulchmesser verwenden.
- Die Kühlanlage im Tresen wurde erneuert.

d) Bürgerstuben

- Die weitere Nutzung des Schützenkellers wird durch den Ausschuss GKS geregelt.
- Riss in der Innenwand der Raiffeisenbank wurde repariert.
- Die Tresen- und Schankanlage muss saniert werden. Entsprechende Maßnahmen sind eingeleitet.
- Der Teppichboden der Kellertreppe ist verschlissen und muss erneuert werden. Der BM holt erneut Angebote ein.

e) evtl. bedarfsorientierte Objekte, Strassen und Wege:

- Das Grundstück und Gebäude Schulstrasse 13 wurde in Augenschein genommen. Es wird zurzeit unter anderem durch MiLe genutzt. Es wurden weitere Nutzungsmöglichkeiten diskutiert.
- Die neuen B+R Fahrradabstellanlagen und P+R Parkplätze um den Bahnhof werden besichtigt und erläutert. Der BM veranlasst die ordnungsgemäße Anbringung des Schildes für die Behindertenparkplätze.

Tagesordnungspunkt 6:

Bei Bedarf: Inaugenscheinnahme von schadhaften Bürgersteigen im Gemeindegebiet aufgrund von Mängelmeldungen (s. Protokoll der BA-Sitzung vom 10.03.2020, TOP 11)

- Es sind keine Meldungen eingegangen
- Frau Ritter schlägt vor, den Bürgersteig in der Kirchenstraße im Bereich Friedhof zu erneuern. Der BM veranlasst entsprechende Maßnahmen
- Herr Wittorf berichtet von Schäden im Zwitscherviertel. Er wird eine Liste mit genauen Daten (Straße, Hausnummer und Schadensbeschreibung) einreichen.

Tagesordnungspunkt 7:
Einwohnerfragestunde

Keine Fragen

Tagesordnungspunkt 8:

Verschiedenes

Herr Reuter schlägt eine Verdichtung der Straßenbeleuchtung im Bereich Dörn-
bek vor. Die Gemeinde wird im Zuge der Leuchten-Installation im B 13 eine Ver-
dichtung vornehmen. Dazu können noch weitere Vorschläge gemacht werden.

Der Vorsitzende schließt um 12:30 Uhr die Sitzung.

.....
gez. Vorsitzender
Walter Frömming

.....
gez. Protokollführer
Walter Frömming