

# NIEDERSCHRIFT Brok GV/001/2014

der ordentlichen öffentlichen Sitzung

der Gemeindevertretung

am 26.03.2014

Brokstedt - Bürgerhaus, Dörnbek 3, 24616 Brokstedt

---

Beginn der Sitzung: 20:05 Uhr

Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

## Teilnehmerinnen und Teilnehmer

### Vorsitzende/r

Herr Clemens Preine

### Mitglieder

Frau Diane Danielsen

Herr Walter Frömming

Herr Wolfgang Hanisch

Frau Heidi Heinze

Frau Britta Holtorf

Frau Ilka Janssen

Herr Joachim Polzin

Frau Kerstin Ritter

Herr Gerald Schlumbohm

Herr Niko Treskatsch

Herr Mirko Zühlke

### von der Verwaltung

Herr Peter Kitzmann

### Nicht anwesend:

#### Mitglieder

Herr Andreas Boenigk

### Als Gäste:

Wehrführer Michael Janssen, Stellvertretender Wehrführer Patrick Eckert, Ortspolizist Jörg Peters, Seniorenratsvorsitzender Peter Schildwächter sowie weitere 5 interessierte Bürgerinnen und Bürger.

Tagesordnung:Öffentlicher Teil 1

- 1 . Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 . Genehmigung der Tagesordnung, evtl. Dringlichkeitsvorlagen und -anträge
- 3 . Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 11.12.2013
- 4 . Eingaben und Anfragen
- 5 . Mitteilungen des Vorsitzenden
- 6 . Einwohnerfragestunde, Teil 1
- 7 . Sicherheit und Ordnung
- 8 . Bericht aus den Ausschüssen
- 9 . Zustimmung zur Wahl des Wehrführers der Freiwilligen Feuerwehr  
Brokstedt  
Vorlage: Brok/005/2014
- 10 . Werbung vor Kommunal-, Landtags-, Bundestags- und Europawahlen;  
Anzahl von Wahlplakaten und Plakatierungszeitraum  
Vorlage: Brok/002/2014
- 11 . Zusammenarbeit der Grundschulen Brokstedt und Hennstedt - öffentlich-  
rechtlicher Vertrag zwischen den Mitgliedsgemeinden des Schulverbandes  
Brokstedt und Umgebung  
Vorlage: Brok/003/2014
- 12 . 1. Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Schulverband  
Brokstedt und Umgebung  
Vorlage: Brok/004/2014
- 13 . Aufstellungsbeschluss der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12  
Vorlage: Brok/007/2014
- 14 . Aufstellungsbeschluss der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes  
Vorlage: Brok/008/2014

Nicht öffentlicher Teil 1

- 15 . Abschluss eines städtebaulichen Vertrages  
Vorlage: Brok/006/2014

Öffentlicher Teil 2

- 16 . Einwohnerfragestunde, Teil 2
- 17 . Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil 2

- 18 . Grundstücksangelegenheiten

## Öffentlicher Teil 1

### **Tagesordnungspunkt 1:**

#### **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Clemens Preine eröffnet die Sitzung um 20.05 Uhr und begrüßt die Mitglieder der Gemeindevertretung, die bürgerlichen Mitglieder und die Gäste.

Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist; 12 Mitglieder sind anwesend.

### **Tagesordnungspunkt 2:**

#### **Genehmigung der Tagesordnung, evtl. Dringlichkeitsvorlagen und -anträge**

Dringlichkeitsanträge liegen nicht vor.

Bürgermeister Clemens Preine erläutert die Notwendigkeit, dass die Tagesordnungspunkte 17 und 18 in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sei.

Da zu beiden Tagesordnungspunkten kein Beratungsbedarf besteht, wird die Öffentlichkeit nicht ausgeschlossen.

Die Mitglieder der Gemeindevertretungen stimmen dem einstimmig zu.

### **Tagesordnungspunkt 3:**

#### **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 11.12.2013**

Die Niederschrift über die Sitzung vom 11.12.2013 wird einstimmig genehmigt.

### **Tagesordnungspunkt 4:**

#### **Eingaben und Anfragen**

Es liegen keine Eingaben und Anfragen vor.

### **Tagesordnungspunkt 5:**

#### **Mitteilungen des Vorsitzenden**

Bürgermeister Clemens Preine berichtet:

- Im Bereich der Straße Siek wurde ein Straßenbaum gefällt, deren Standsicherheit nicht mehr gewährleistet war. Eine Ersatzanpflanzung wird folgen.

- Derzeit werden in Schleswig-Holstein neue Hochspannungsleitungen verlegt. Die Stromtrasse soll von Wilster bis nach Bayern gehen. Die Gemeinde Brokstedt ist davon nicht betroffen.
- Das Thema Fracking wird in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung behandelt.
- Die Breitbandversorgung für schnelles Internet wird im Umland von Brokstedt starten. Wann Brokstedt angeschlossen wird, ist derzeit nicht bekannt. Jedoch ist vertraglich festgelegt, dass der Anschluss bis 2017 erfolgen soll.
- Frau Diane Danielsen wurde im Rahmen des Neujahrsempfang mit der Ehrengabe der Gemeinde Brokstedt ausgezeichnet.
- Ein Antrag für einen Zuschuss „Essen auf Rädern“ ist eingegangen. Die Gemeinde Brokstedt unterstützt bereits die Sozialeinrichtungen im Ort. Ein weiterer Zuschuss sollte nicht erfolgen.
- Für die Verbreitung von LTE und UMTS wird ein neuer Funkmast benötigt. Die Anbieter sind auf der Suche nach einem geeigneten Standort.
- In einigen Fördervereinen wurde neue Vorstände gewählt.
- Die Babybörse fand wieder großen Anklang.
- Die Hundesteuermarken werden Anfang/ Mitte April mit einem Anschreiben an alle Hundehalter verschickt. Gleichzeitig wird ein Erhebungsbogen mitverschickt, in dem die Hunderassen, Alter des Hundes und das Geschlecht erfasst werden sollen.
- Das Schadstoffsammelmobil steht am 02.04.2014 in der Zeit von 14.00 bis 16.00 Uhr wieder beim Bürgerhaus.

### **Tagesordnungspunkt 6:**

#### **Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es liegen keine Anfragen vor.

### **Tagesordnungspunkt 7:**

#### **Sicherheit und Ordnung**

Ortspolizist Jörg Peters berichtet, dass in den Wintermonaten wenig Einbrüche verzeichnet wurden. In letzter Zeit wurden 3 Einbruchversuche bekannt, von denen nur einer erfolgreich war.

**Tagesordnungspunkt 8:****Bericht aus den Ausschüssen****Finanzausschuss: Herr Wolfgang Hanisch berichtet:**

- Seit der letzten Sitzung hat der Ausschuss nicht wieder getagt.

**Bauausschuss: Herr Niko Treskatsch berichtet:**

- Am 08.02.2014 fand die Begehung der gemeindlichen Liegenschaften statt. Die erfassten Beschädigungen werden kurzfristig beseitigt.
- Das Neubaugebiet Sandkoppel wird als Testgelände für die Straßenbeleuchtung eingerichtet.
- Für die Änderung eines Flächennutzungsplans sind umfangreiche Vorarbeiten und Informationsveranstaltungen erforderlich. Der erweckte Eindruck, eine Änderung wird nur mal so eben durchgeführt, ist falsch.
- Für die noch freien Bauplätze im Neubaugebiet Sandkoppel soll verstärkt geworben werden. Dafür würde sich der Seitenstreifen gegenüber der Einfahrt zum Königssaal anbieten.
- Weiterhin teil Bürgermeister Clemens Preine mit, dass die Begehung der Gemeindestraßen mit Herrn Buthmann vom Bauamt stattgefunden hat. Eine Mängelliste wird dem Wegeunterhaltungsverband zugeschickt.

**Ausschuss für Gesundheit, Kultur und Soziales: Frau Diane Danielsen berichtet:**

- Für das Projekt Wohnen im Alter gestaltet sich die Investorensuche sehr schwierig. Die meisten Investoren werden durch den geringen Mietspiegel in der Gemeinde abgeschreckt. Der Ausschuss wird sich aber weiterhin bemühen einen Investor zu finden.
- Die nächste Ausfahrt findet am 07.05.2014 statt. Ziel ist die Gemeinde Wingst im Landkreis Cuxhaven in Niedersachsen.

**Seniorenrat: Peter Schildwächter berichtet:**

- In der letzten Sitzung konnten auch jüngere Teilnehmer begrüßt werden.
- Die nächste Ehrenamtsmesse wird 2016 stattfinden. Der Seniorenrat wird sich bemühen, möglichst viele Vereine und Verbände für die Messe zu begeistern.

- In 2015 finden Neuwahlen im Seniorenrat statt. Interessenten für die Arbeit im Vorstand werden noch gesucht.
- Bürgermeister Clemens Preine dankt dem Vorsitzenden für die rege und gute Arbeit im Seniorenrat.

#### Jugendrat: Frau Ilka Janssen berichtet:

- Das Fußballturnier ist gut verlaufen. Die anschließende Reinigung gestaltete sich allerdings schwierig. Bei künftigen Veranstaltungen sollen Unterstützungskräfte aus den Reihen der Gemeindevertretung und den älteren Jugendlichen eingesetzt werden.

#### Umweltausschuss: Herr Walter Frömming berichtet:

- Wanderwegkonzept Schützenpark: Die Auflagen wurden erfüllt, so dass die Erteilung der Genehmigung in Kürze erwartet wird.
- Die Schutzhütte wird kleiner ausfallen als geplant, damit keine Baugenehmigung erforderlich wird.
- Die Schrank am Eingang Schützenpark ist installiert und abgeschlossen. Seitlich davon ist so viel Platz geblieben, dass auch behinderte Mitbürger ungehindert den Schützenpark mit Rollator und Rollstuhl befahren können.
- Der Baum des Jahres wird am 25.04.2014 gepflanzt.
- Der Kreis Steinburg genehmigt nicht die Sammlung der Grünabfälle im Gemeindegebiet. Die Bürger müssen ihre Grünabfälle bei den offiziellen Sammelstellen selbst anliefern. Sammelstellen sind der Wertstoffhof in Kellinghusen, Kleiner Kamp und die Umschlagstation in Hohenlockstedt, Hungriger Wolf.
- Es wurden zwei neue Hundekotbeutelspender aufgestellt. Für den Spender am Sibbersdorferweg wird noch ein Pate gesucht. Seit Einführung der Beutelspender ist die Sauberkeit in der Gemeinde deutlich gestiegen.
- Bürgermeister Clemens Preine ergänzt: Für das Projekt Plietschhuus wurde ein Zuschuss in Höhe von 700.000,00 € in Aussicht gestellt. Allerdings steht der Betrag nicht nur für das Projekt selbst zur Verfügung. Es sind erhebliche Kosten für die Ingenieurleistungen und die Brandschutzsanierung zu zahlen. Auch eine energetische Sanierung (Bau eines Blockheizkraftwerkes) ist im Konzept enthalten.

**Tagesordnungspunkt 9:****Zustimmung zur Wahl des Wehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Brokstedt  
Vorlage: Brok/005/2014**

Bürgermeister Clemens Preine führt in den Tagesordnungspunkt ein.

**Beschluss:**

Der Wahl von Herrn Michael Janssen durch die Mitgliederversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Brokstedt zum Wehrführer mit Wirkung vom 10.04.2014 wird zugestimmt.

Bürgermeister Clemens Preine vereidigt Herrn Michael Janssen und händigt ihm die Ernennungsurkunde aus.

einstimmig beschlossen

**Tagesordnungspunkt 10:****Werbung vor Kommunal-, Landtags-, Bundestags- und Europawahlen;  
Anzahl von Wahlplakaten und Plakatierungszeitraum  
Vorlage: Brok/002/2014**

Bürgermeister Clemens Preine führt in den Tagesordnungspunkt ein und erklärt, dass aus Sicht der CDU- Fraktion kein Handlungsbedarf besteht.

Der 1. Stellvertreter des Bürgermeister Wolfgang Hanisch ergänzt, dass aus Sicht der AFW-Fraktion ebenfalls kein Handlungsbedarf besteht.

Eine Beschlussfassung wird einstimmig abgelehnt.

**Tagesordnungspunkt 11:****Zusammenarbeit der Grundschulen Brokstedt und Hennstedt - öffentlich-rechtlicher Vertrag zwischen den Mitgliedsgemeinden des Schulverbandes Brokstedt und Umgebung  
Vorlage: Brok/003/2014**

Bürgermeister Clemens Preine führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Die Vorsitzende des GKS-Ausschusses Diane Danielsen ergänzt die Ausführungen.

**Beschluss:**

Dem Abschluss des als Anlage 1 beigefügten öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen den Mitgliedsgemeinden des Schulverbandes Brokstedt und Umgebung über

die Trägerschaft der **Grundschule des Schulverbandes Brokstedt und Umgebung und des Schulverbandes Hennstedt und Umgebung in Brokstedt** wird zugestimmt.

Der Bürgermeister bzw. seine Stellvertreter werden ermächtigt, ggf. im Laufe des Verfahrens erforderlich werdende redaktionelle Änderungen ohne Zustimmung der Gemeindevertretung vorzunehmen.

einstimmig beschlossen

### **Tagesordnungspunkt 12:**

#### **1. Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Schulverband Brokstedt und Umgebung Vorlage: Brok/004/2014**

Bürgermeister Clemens Preine führt in den Tagesordnungspunkt ein.

#### **Beschluss:**

Der 1. Änderungssatzung der Verbandssatzung des Schulverbandes Brokstedt und Umgebung in der beigefügten Fassung wird zugestimmt.

Nach Genehmigung durch die Kommunalaufsicht ist die 1. Änderung der Verbandssatzung auszufertigen und bekannt zu machen.

einstimmig beschlossen

### **Tagesordnungspunkt 13:**

#### **Aufstellungsbeschluss der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12 Vorlage: Brok/007/2014**

Bürgermeister Clemens Preine führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Der Vorsitzende des Bauausschusses Niko Treskatsch ergänzt die Ausführungen und berichtet aus der Bauausschusssitzung.

#### **Beschluss:**

1. Für das Gebiet östlich der Bebauung Klein Floyen Nr. 1-7, südlich der Bebauung Groß Floyen Nr. 7-15, nördlich der Straße Königsaal und westlich der offenen Landschaft wird der Bebauungsplan Nr. 12 zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Erweiterung des vorhandenen Gewerbegebietes aufgestellt.



2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Es sollen drei Angebote geeigneter Planungsbüros seitens der Verwaltung eingeholt werden. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Ingenieurleistungen an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.
4. Die erforderlichen Mittel werden außerplanmäßig bei der Haushaltsstelle 13.1.6100.6551 bereit gestellt und durch Entnahme aus der Allgemeinen Rücklage gedeckt.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
6. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer Einwohnerunterrichtung durchgeführt werden.

einstimmig beschlossen

Bürgermeister Clemens Preine übergibt den Vorsitz um 21.13 Uhr an den 1. Stellvertreter des Bürgermeisters Wolfgang Hanisch und verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

#### **Tagesordnungspunkt 14:**

##### **Aufstellungsbeschluss der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes**

**Vorlage: Brok/008/2014**

Der 1. Stellvertreter des Bürgermeisters Wolfgang Hanisch führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Der Vorsitzende des Bauausschusses Niko Treskatsch ergänzt die Ausführungen.

#### **Beschluss:**

1. Zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung und zum Betrieb einer Windkraftanlage soll die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes aufgestellt werden. Der Geltungsbereich wird im Norden und Westen durch die Gemeindegrenze begrenzt und im Osten in 100 m Entfernung zur Bahnlinie. Im Süden wird die Fläche für Windenergienutzung rechtwinklig zur Bahn am Knick der westlichen Gemeindegrenze be-

grenzt, (siehe Abbildung 1).

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Das Planungsbüro rechnet direkt mit dem Vorhabenträger ab.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer Einwohnerunterrichtung durchgeführt werden.

mehrheitlich beschlossen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

Bürgermeister Clemens Preine übernimmt um 21.30 Uhr wieder den Vorsitz.

**Tagesordnungspunkt 16:**

**Einwohnerfragestunde, Teil 2**

- Wehrführer Michael Janssen bitte darum, dass die Feuerwehr bei Vergabe von Grundstücken an Interessenten im neuen Gewerbegebiet frühzeitig beteiligt wird, damit Gefahrenpotenziale frühzeitig erkannt und Vorkehrungen zum Schutz der Objekte vorbereitet werden können.

Bürgermeister Clemens Preine begrüßt den Vorschlag. Er wird zeitnah mit der Wehrführung Kontakt aufnehmen.

- Seniorenratsvorsitzender Peter Schildwächter erinnert daran, dass der Bücherverschenktage auf den 24.05.2014 verschoben wurde.
- Frau Britta Holtorf berichtet, dass die Hip-Hop-Tanzgruppe den 1. Platz belegt hat.

**Tagesordnungspunkt 17:**

**Verschiedenes**

Bürgermeister Clemens Preine informiert, dass eine Einwohnerversammlung u.a. mit den Themen Städtepartnerschaft und Plietschhuus stattfinden soll. Termin steht aber noch nicht fest.

Bürgermeister Clemens Preine dankt den Gemeindevertretern und anwesenden Bürgerinnen und Bürger für Ihre Aufmerksamkeit und schließt die Sitzung um 21.50 Uhr.

.....  
gez. Vorsitzender  
Clemens Preine

.....  
gez. Protokollführer  
Peter Kitzmann